



# Venda Loja

Ref. PP06122022



**Estarreja**

Beduído e Veiros

Estado: Renovado

Área Útil: 41 m<sup>2</sup>

Ano Construção: 1991

Quartos: -

Área Bruta: 41 m<sup>2</sup>

Certificado Energético: B-

WC: 1

Área Terreno: -

**85.000 €**

Estabelecimento para venda.

Localizado no 1º andar de um edifício habitacional e de escritórios, com uma ótima localização em Estarreja. A sua proximidade às finanças, ao tribunal, aos bancos e a diversos estabelecimentos comerciais é uma mais-valia.

O estabelecimento possui uma área útil de 41 m<sup>2</sup> e é composto por um WC e uma divisão que pode ser utilizada como escritório. Está pronto para entrar em funcionamento, apenas necessitando de ser adaptado à sua atividade específica.

