



# Venda Terreno

Ref. PP17062023



## Oliveira de Azemeis

O. Azeméis, Riba-UI, UI, Macinhata Seixa, Madail

**44.000 €**

Estado: -

Quartos: -

WC: -

Área Útil: □

Área Bruta: 413 □

Área Terreno: 630 □

Ano Construção: -

Certificado Energético: N/A

Excelente oportunidade! Apresentamos um terreno urbano com uma área generosa de 630 m<sup>2</sup> e com 22 m de frente, localizado na encantadora região de Macinhata da Seixa, próximo ao centro de Oliveira de Azémeis. Este terreno é perfeito para a construção da moradia unifamiliar dos seus sonhos.

Com uma localização privilegiada, você estará a poucos minutos de distância de todas as comodidades que Oliveira de Azémeis tem a oferecer. Desde supermercados e lojas até escolas e serviços de saúde, tudo estará ao seu alcance. Além disso, a região conta com excelentes acessos, permitindo que você se desloque facilmente para outros destinos.

Paula Pires

Avenida 25 de Abril, 3860-352 ESTARREJA

AMI 17684

+351234051832 (Chamada para a rede fixa

nacional) | +351911115736 (Chamada para rede

móvel nacional)

